



IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS

GOBIERNO MUNICIPAL 2015 - 2018

**DIRECCIÓN GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO**

D. U. 098/2018

**C. MARÍA ASUNCIÓN GONZÁLEZ MARTÍN
PROPIETARIA
PRESENTE:**

ASUNCIÓN GONZÁLEZ

Ixtlahuacán de Los Membrillos, Jalisco, a 22 de marzo de 2018

Con relación al trámite que obra bajo el **Exp. No. 044 IXTLAMEM S/2018 012** a nombre de la C. MARÍA ASUNCIÓN GONZÁLEZ MARTÍN, del predio ubicado en la calle Camino a las Calabazas No. 10, de la localidad de El Rodeo, con superficie de 10,000.00 m², según Escritura No. 8,117, de la Notaría número 4 del Municipio de Chapala, Jalisco, inscrita en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio en la Oficina 8, con sede en Chapala, Jalisco, bajo documento número 18, folios del 260 al 273, del libro 974, de la Sección Inmobiliaria y empadronado bajo cuenta predial No. R 003851, el cual promueve la **SUBDIVISIÓN A DOS FRACCIONES DE USO AGROPECUARIO (AG), PARA EFECTOS DE ESCRITURACIÓN**, la cual queda de la siguiente manera:

- Fracción "A"**: con superficie de 5,000.00 m², para Uso Agropecuario (AG).
Al Norte: 100.00 m. con la calle Carlota Amalia.
Al Oriente: 50.00 m. con la calle Camino a Las Calabazas.
Al Poniente: 50.00 m. con propiedad privada.
Al Sur: 100.00 m. con la fracción "B".
- Fracción "B"**: con superficie de 5,000.00 m², para Uso Agropecuario (AG).
Al Norte: 100.00 m. con la fracción "A".
Al Oriente: 50.00 m. con la calle Camino a Las Calabazas.
Al Poniente: 50.00 m. con propiedad privada.
Al Sur: 100.00 m. con propiedad privada.

En virtud de que cumplió con los lineamientos señalados en el Dictamen de Trazo, Usos y Destinos Específicos del Suelo, con número de Oficio D. U. 074/2018, incluyendo al pago de los derechos correspondientes conforme a la Ley de Ingresos del Municipio de Ixtlahuacán de Los Membrillos, Jalisco, esta Dependencia acordó de conformidad a lo establecido en los Artículos; 10, fracción I, XX, 247, 306, 307, del Código Urbano del Estado de Jalisco, autorizar la **SUBDIVISIÓN A DOS FRACCIONES DE USO AGROPECUARIO(AG), PARA EFECTOS DE ESCRITURACIÓN**, conforme al plano anexo firmado y sellado.

Sin otro particular por el momento, quedo de usted, como su atento servidor.

ATENTAMENTE

"2018, CENTERIO DE LA CREACIÓN DEL MUNICIPIO DE PUERTO VALLARTA Y DEL XXX ANIVERSARIO DEL NUEVO HOSPITAL CIVIL DE GUADALAJARA".

P. de Arq. Miguel Méndez Álvarez
Jefe de Desarrollo Urbano



c.c.p. Archivo
c.c.p. Minutario
MMA/mma