



**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE DESARROLLO URBANO**

GOBIERNO MUNICIPAL
2012-2015

CERTIFICADO DE USO DEL SUELO FECHA: **25-ago-15**

DATOS DEL SOLICITANTE	PROPIETARIO	PROMOTOR	044 TLAME	US 2015	025
------------------------------	--------------------	-----------------	-----------	---------	-----

NOMBRE: **MARIA GUADALUPE ESTRADA LOPEZ**
 DOMICILIO: **CALLE RIO MISSURI No. 101,**
 COLONIA: **FRACC. "VALLE DE LOS SABINOS III"** C.P. _____
 CIUDAD: **IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS**



DATOS DE LA PROPIEDAD

CALLE Y No.: **CALLE MISSURI No. 101, "FRACC. VALLE DE LOS SABINOS III"**
 ENTRE LAS CALLES: **CALLE RIO CAUCA**
 POBLACION: **FRACC. "VALLE DE LOS SABINOS III"**

OBJETIVO DE LA SOLICITUD **TORTILLERIA**

ACTIVIDAD A REALIZAR: **TORTILLERIA**
 No. DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: _____ No. DE EMPLEOS CREADOS: _____
 DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD A REALIZAR: **TORTILLERIA**



FUNDAMENTO: CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 27º, 73º-XXIX-O Y 115º DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ART. 1º, 3º, ARTICULO 4º, FRACCION VIII, ARTICULO 5º, ARTICULO 6º, FRACCION III, ARTICULO 10º, FRACCIONES I, II, III, IV, XIX, XX, ARTICULO 11, FRACCIONES IX, XIV, DEL CODIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO Y DEL REGLAMENTO DE ZONIFICACION DEL ESTADO DE JALISCO, EN SU CAPITULO XI, ARTICULO 69 CUADRO 17.

IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS

CLASIFICACION	POLIGONO	AREA:
E-1	AU	7 AREA URBANA
E-2	H4-U	5 HABITACIONAL DENSIDAD ALTA

OBSERVACIONES: POR LO QUE SE EMITE EL CERTIFICADO DE USO DEL SUELO.

EN EL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE EL RODEO VIGENTE, EL USO DETERMINADO EN LA ZONA ES HABITACIONAL UNIFAMILIAR DENSIDAD ALTA Y EL USO SOLICITADO **TORTILLERIA** ES PERMITIDO DE CONFORMIDAD CON EL ART. 54, CUADRO 9 DEL REGLAMENTO DE ZONIFICACION PARA EL ESTADO DE JALISCO, DEBERA RECABAR EL VISTO BUENO DE PROTECCION CIVIL Y BOMBEROS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.

COMPATIBLE.

ATENAMENTE:
SUFRAGIO EFECTIVO, NO REELECCIÓN
JEFE DE DESARROLLO URBANO

EL PRESENTE CERTIFICADO NO SIGNIFICA EN SI MISMO AUTORIZACIÓN ALGUNA PARA INICIAR ACTIVIDADES Y/O EJECUTAR OBRAS DE NINGUN TIPO EN EL ESTABLECIMIENTO.



Recib: Original 26/8/2015
MARIA GUADALUPE ESTRADA L.

P. ARQ. MIGUEL MENDEZ ALVAREZ