



Ixtlahuacán
de los Membrillos
AYUNTAMIENTO

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	No.
	318/2023

DATOS DEL PROPIETARIO					
NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:			GIG DESARROLLOS INMOBILIARIOS S.A. DE C.V.		
DOMICILIO:	*			COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	TEL.:	*

UBICACIÓN DE LA OBRA			
DOMICILIO:	CIRCUITO REAL DEL LAGO PONIENTE No. 229, MANZANA 007, ETAPA II		COLONIA: FRACC. REAL DEL LAGO
ENTRE LA CALLE:		Y LA CALLE:	LOCALIDAD FRACC. REAL DEL LAGO

DATOS DE LA OBRA										
GIRO:	HABITACIONAL PLURIFAMILIAR VERTICAL DENSIDAD ALTA (H4-V)						TIPO DE LICENCIA		HABITACIONAL	
ESCRITURA No.:	6,706		NOTARÍA:	60(GUADALAJARA)		CTA. PREDIAL:	*		CLAVE CATASTRAL:	
DICTAMEN	NO DICTAMEN					ALINEAMIENTO			CUENTA SAMAPA	
SUP. TERRENO	1,482.41	M2	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR	
DICTAMEN							N/A	N/A	N/A	
PROYECTO										

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA					
NOMBRE COMPLETO	ARQ. LAURO VALENCIA RODRIGUEZ			NÚMERO DE REGISTRO	OPI-021/2019
DOMICILIO:	*			TEL.	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail	*
				CÉDULA ESTATAL	12783
				CÉDULA FEDERAL	1514074

CALIFICACIÓN				
CONCEPTO		CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA
ART. 41, I, A, 1 a (Licencia de Construcción)		1,244.66	M2	\$16.20
ART. 105 I a. Forma Impresa		1.00	PZA	\$70.00
ART.74, XI) Habitabilidad		10.00	%	\$20,163.49
ART. 26. Negocios Jurídicos		1,244.66	M2	\$41.50
ART. 41, IV (Licencia de Construcción de Estacionamiento)		338.00	M2	\$10.80
ORDEN DE PAGO:	820	FECHA DE PAGO:	29/11/2023	PLAZO OTORGADO:
				730 DIAS
				RECIBO:
				5886
				TOTAL
				\$77,553.63

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 29 DE NOVIEMBRE DE 2023

ATENTAMENTE:



IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS
2021-2024
GOBIERNO MUNICIPAL
ARQ. J. JESÚS RODRÍGUEZ GARCÍA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO
#NIUNPasotras



Presidencia Municipal de
Ixtlahuacán de los Membrillos
Calle Jardín # 2, C.P. 45260,



37676-23000



www.imembrillos.gob.mx
presidencia@imembrillos.gob.mx