



DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	No. 075/2024
--------------------------	-----------------

DATOS DEL PROPIETARIO			
NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:		GABRIELA GUADALUPE CARLOS BALTAZAR	
DOMICILIO:	*	COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*

UBICACIÓN DE LA OBRA			
DOMICILIO:	CALLE RIO VERDE No. 2		COLONIA: FRACC. LOS SABINOS I
ENTRE LA CALLE:	AV. DE LOS SABINOS	Y LA CALLE:	RIO LERMA
		LOCALIDAD:	FRACC. LOS SABINOS I

DATOS DE LA OBRA									
GIRO:	HABITACIONAL UNIFAMILIAR DENSIDAD BAJA (H4-U)						TIPO DE LICENCIA	HABITACIONAL	
ESCRITURA No.:	11,366	NOTARÍA:	1(IXTLAHUACAN)	CTA. PREDIAL:	U 027956	CLAVE CATASTRAL:			
DICTAMEN	NO DICTAMEN				ALINEAMIENTO	CUENTA SAMAPA			
SUP. TERRENO	64.00	M2	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR
DICTAMEN							N/A	N/A	N/A
PROYECTO									

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA						NÚMERO DE REGISTRO	OP1-085/2024
NOMBRE COMPLETO	ARQ. CARLOS EDUARDO RAMIREZ AGUILERA					CÉDULA ESTATAL	PEJ379398
DOMICILIO:	*			TEL.	*	CÉDULA FEDERAL	13382514
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail	*		

CALIFICACIÓN				
CONCEPTO		CANTIDAD	UNIDAD	IMPORTE
ART. 41, I, B, 1 a (Licencia de Construcción)		41.95	M2	\$362.45
ART. 105 I a. Forma Impresa		1.00	PZA	\$72.80
ART. 26. Negocios Jurídicos		41.95	M2	\$1,740.93
ART. 111, V La Invasión del Área de Restricción		1.00	PZA	\$3,250.00
ART.74, XI) Habitabilidad		10.00	%	\$36.24
ORDEN DE PAGO: 181		FECHA DE PAGO: 21/03/2024	PLAZO OTORGADO: 730 DIAS	RECIBO: 3338748
		TOTAL		\$5,462.42

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 21 DE MARZO DE 2024
ATENTAMENTE:

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS
GOBIERNO MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
ARQ. J. JESÚS ROBLEDO GARIBAY
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO