

**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN | No.      |
|--------------------------|----------|
|                          | 074/2025 |

| DATOS DEL PROPIETARIO           |   |                        |   |          |   |
|---------------------------------|---|------------------------|---|----------|---|
| NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL: |   | GUADALUPE ISLAS FRANCO |   |          |   |
| DOMICILIO:                      | * |                        |   | COLONIA: | * |
| CIUDAD:                         | * | MUNICIPIO:             | * | TEL.:    | * |

| UBICACIÓN DE LA OBRA |                                 |             |  |           |                    |
|----------------------|---------------------------------|-------------|--|-----------|--------------------|
| DOMICILIO:           | CALLE RIO IGUAZU ORIENTE No. 32 |             |  | COLONIA:  | FRACC. SABINOS III |
| ENTRE LA CALLE:      | RIO AMAZONAS                    | Y LA CALLE: |  | LOCALIDAD | FRACC. SABINOS III |

| DATOS DE LA OBRA |                                           |          |                     |               |              |                |                  |               |                 |
|------------------|-------------------------------------------|----------|---------------------|---------------|--------------|----------------|------------------|---------------|-----------------|
| GIRO:            | MIXTO HABITACINAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-I) |          |                     |               |              |                | TIPO DE LICENCIA |               | HABITACIONAL    |
| ESCRITURA No.:   | 616                                       | NOTARÍA: | 10(PUERTO VALLARTA) | CTA. PREDIAL: | U 033137     |                | CLAVE CATASTRAL: |               |                 |
| DICTAMEN         | NO DICTAMEN                               |          |                     |               | ALINEAMIENTO |                | CUENTA SAMAPA    |               | 33254-33194     |
| SUP. TERRENO     | 64.00                                     | M2       | COS                 | CUS           | NIVELES      | CAJONES ESTAC. | REST. FRONTAL    | REST. LATERAL | REST. POSTERIOR |
| DICTAMEN         |                                           |          | 0.7                 | 1.4           |              | 2              | 3.00 M           | N/A           | 3.00 M          |
| PROYECTO         |                                           |          |                     |               |              |                |                  |               |                 |

| DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA |   |            |   |        |   |                    |
|----------------------------------------|---|------------|---|--------|---|--------------------|
| NOMBRE COMPLETO                        |   |            |   |        |   | NÚMERO DE REGISTRO |
| DOMICILIO:                             | * |            |   | TEL.   | * | CÉDULA ESTATAL     |
| CIUDAD:                                | * | MUNICIPIO: | * | E-mail | * | CÉDULA FEDERAL     |

| CALIFICACIÓN                                  |  |     |                |  |            |                 |          |          |         |      |       |          |
|-----------------------------------------------|--|-----|----------------|--|------------|-----------------|----------|----------|---------|------|-------|----------|
| CONCEPTO                                      |  |     |                |  | CANTIDAD   | UNIDAD          | TARIFA   | IMPORTE  |         |      |       |          |
| ART. 41, I, A, 1 a (Licencia de Construcclon) |  |     |                |  | 62.00      | M2              | \$9.33   | \$578.46 |         |      |       |          |
| ART. 105 I a. Forma Impresa                   |  |     |                |  | 1.00       | PZA             | \$80.24  | \$80.24  |         |      |       |          |
| ART.74, XI) Habitabilidad                     |  |     |                |  | 10.00      | %               | \$578.46 | \$57.85  |         |      |       |          |
|                                               |  |     |                |  |            |                 |          |          |         |      |       |          |
|                                               |  |     |                |  |            |                 |          |          |         |      |       |          |
|                                               |  |     |                |  |            |                 |          |          |         |      |       |          |
| ORDEN DE PAGO:                                |  | 244 | FECHA DE PAGO: |  | 09/04/2025 | PLAZO OTORGADO: |          | 730 DIAS | RECIBO: | 4373 | TOTAL | \$716.55 |

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 10 DE ABRIL DE 2025

ATENTAMENTE:



ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS  
2024 - 2027  
GOBIERNO MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO