

**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN | No.      |
|--------------------------|----------|
|                          | 153/2025 |

| DATOS DEL PROPIETARIO           |   |                       |   |       |          |   |
|---------------------------------|---|-----------------------|---|-------|----------|---|
| NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL: |   | VICTOR BENITEZ FLORES |   |       |          |   |
| DOMICILIO:                      | * |                       |   |       | COLONIA: | * |
| CIUDAD:                         | * | MUNICIPIO:            | * | TEL.: | *        |   |

| UBICACIÓN DE LA OBRA |                           |             |  |           |                  |
|----------------------|---------------------------|-------------|--|-----------|------------------|
| DOMICILIO:           | CALLE RIO PITILLAL No. 37 |             |  | COLONIA:  | FRACC. SABINOS I |
| ENTRE LA CALLE:      | RIO SANTIAGO              | Y LA CALLE: |  | LOCALIDAD | FRACC. SABINOS I |

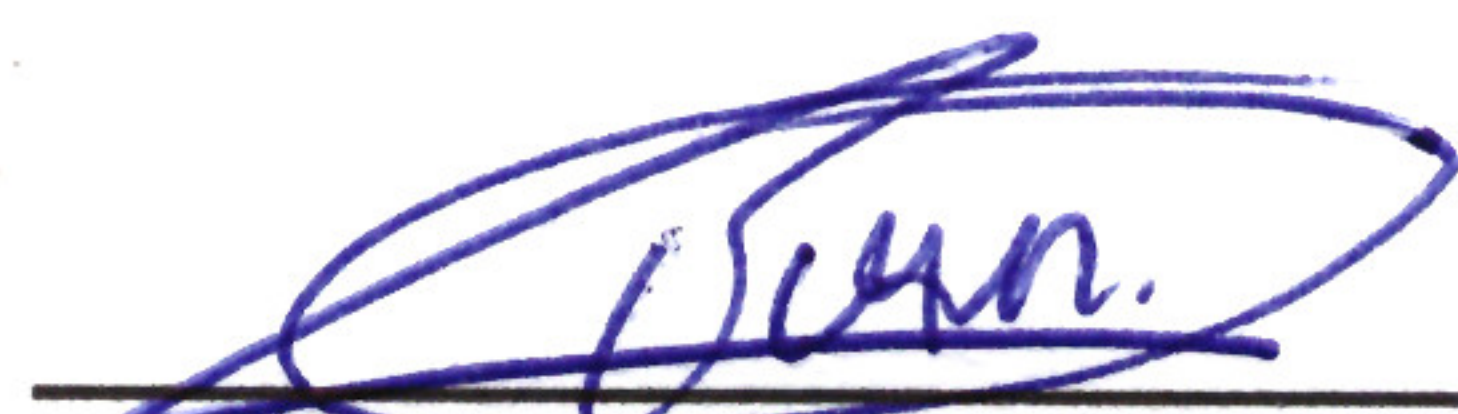
| DATOS DE LA OBRA |                                           |          |                 |               |              |                  |               |               |                 |
|------------------|-------------------------------------------|----------|-----------------|---------------|--------------|------------------|---------------|---------------|-----------------|
| GIRO:            | MIXTO HABITACINAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-I) |          |                 |               |              | TIPO DE LICENCIA | HABITACIONAL  |               |                 |
| ESCRITURA No.:   | 15,161                                    | NOTARÍA: | 36(GUADALAJARA) | CTA. PREDIAL: | U 027677     | CLAVE CATASTRAL: |               |               |                 |
| DICTAMEN         | NO DICTAMEN                               |          |                 |               | ALINEAMIENTO | CUENTA SAMAPA    | 27506-27506   |               |                 |
| SUP. TERRENO     | 64.00                                     | M2       | COS             | CUS           | NIVELES      | CAJONES ESTAC.   | REST. FRONTAL | REST. LATERAL | REST. POSTERIOR |
| DICTAMEN         |                                           |          | 0.7             | 1.4           |              | 2                | 3.00 M        | N/A           | 3.00 M          |
| PROYECTO         |                                           |          |                 |               |              |                  |               |               |                 |

| DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA |   |            |   |        |   |                    |  |
|----------------------------------------|---|------------|---|--------|---|--------------------|--|
| NOMBRE COMPLETO                        |   |            |   |        |   | NÚMERO DE REGISTRO |  |
| DOMICILIO:                             | * |            |   | TEL.   | * | CÉDULA ESTATAL     |  |
| CIUDAD:                                | * | MUNICIPIO: | * | E-mail | * | CÉDULA FEDERAL     |  |

| CALIFICACIÓN                                  |     |                |            |                 |          |         |          |          |            |
|-----------------------------------------------|-----|----------------|------------|-----------------|----------|---------|----------|----------|------------|
| CONCEPTO                                      |     |                |            |                 | CANTIDAD | UNIDAD  | TARIFA   | IMPORTE  |            |
| ART. 41, I, A, 1 a (Licencia de Construcción) |     |                |            |                 | 18.00    | M2      | \$9.33   | \$167.94 |            |
| ART. 105 I a. Forma Impresa                   |     |                |            |                 | 1.00     | PZA     | \$80.24  | \$80.24  |            |
| ART.74, XI) Habitabilidad                     |     |                |            |                 | 10.00    | %       | \$167.94 | \$16.79  |            |
| ART. 28 Negocios Jurídicos                    |     |                |            |                 | 18.00    | M2      | \$42.70  | \$768.60 |            |
|                                               |     |                |            |                 |          |         |          |          |            |
|                                               |     |                |            |                 |          |         |          |          |            |
| ORDEN DE PAGO:                                | 495 | FECHA DE PAGO: | 12/08/2025 | PLAZO OTORGADO: | 730 DIAS | RECIBO: | 7634     | TOTAL    | \$1,033.57 |

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 18 DE AGOSTO DE 2025

ATENTAMENTE:

  
ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

  
IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS  
2024 - 2027  
GOBIERNO MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO