

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	No.
	157/2025

DATOS DEL PROPIETARIO			
NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:		IGNACIO VARGAS PLASCENCIA	
DOMICILIO:	*	COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*

UBICACIÓN DE LA OBRA			
DOMICILIO:	CALLE QUETZAL No. 4		COLONIA: LAS AGUILILLAS
ENTRE LA CALLE:	AV. ACUEDUCTO ORIENTE	Y LA CALLE:	ZENZONTLE
		LOCALIDAD:	LAS AGUILILLAS

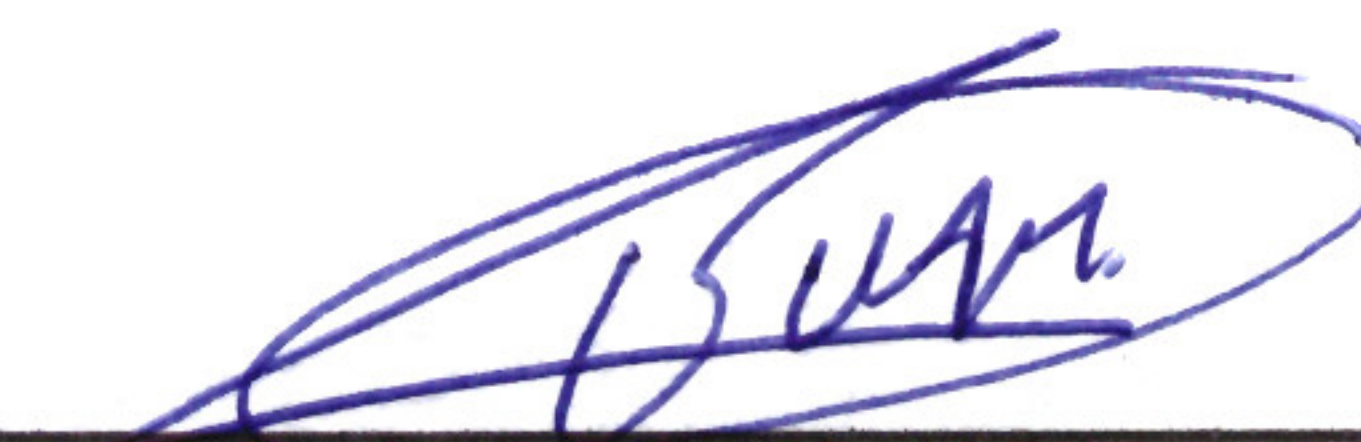
DATOS DE LA OBRA										
GIRO:	MIXTO HABITACINAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-I)						TIPO DE LICENCIA		HABITACIONAL	
ESCRITURA No.:	30,358		NOTARÍA:	1(CHAPALA)		CTA. PREDIAL:	U 009981		CLAVE CATASTRAL:	
DICTAMEN	NO DICTAMEN					ALINEAMIENTO			CUENTA SAMAPA	
SUP. TERRENO	280.00	M2	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR	
DICTAMEN			0.7	1.4		2	3.00 M	N/A	3.00 M	
PROYECTO										

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA							
NOMBRE COMPLETO	ARQ. J. JESUS ROBLEDO GARIBAY					NÚMERO DE REGISTRO	DRO OPI-104-2025
DOMICILIO:	*			TEL.	*	CÉDULA ESTATAL	1283(2)
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail	*	CÉDULA FEDERAL	1601566

CALIFICACIÓN				
CONCEPTO		CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA
ART. 41, I, A, 2 a (Licencia de Construcción)		121.50	M2	\$26.53
ART. 105 I a. Forma Impresa		1.00	PZA	\$80.24
ART.74, XI) Habitabilidad		10.00	%	\$3,223.40
ART. 28. Negocios Jurídicos		121.50	M2	\$42.70
ORDEN DE PAGO:	517	FECHA DE PAGO:	22/08/2025	PLAZO OTORGADO:
				730 DIAS
RECIBO:	7965	TOTAL	\$8,814.02	

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 28 DE AGOSTO DE 2025

ATENTAMENTE:


ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO


IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS
2024 - 2027
GOBIERNO MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO