



Ixtlahuacán  
de los Membrillos  
AYUNTAMIENTO  
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

|                          |                 |
|--------------------------|-----------------|
| LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN | No.<br>160/2025 |
|--------------------------|-----------------|

|                                 |   |                          |   |
|---------------------------------|---|--------------------------|---|
| DATOS DEL PROPIETARIO           |   |                          |   |
| NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL: |   | FRANCISCO MEZA ARCINIEGA |   |
| DOMICILIO:                      | * | COLONIA:                 | * |
| CIUDAD:                         | * | MUNICIPIO:               | * |

|                      |                        |             |                     |
|----------------------|------------------------|-------------|---------------------|
| UBICACIÓN DE LA OBRA |                        |             |                     |
| DOMICILIO:           | MR. QUEEN F-E M-11 S/N |             | COLONIA: BUENAVISTA |
| ENTRE LA CALLE:      | TESCALAME              | Y LA CALLE: | DEL AGUILOTE        |
|                      |                        | LOCALIDAD:  | BUENAVISTA          |

|                  |                                           |          |            |               |              |                |                  |               |                 |
|------------------|-------------------------------------------|----------|------------|---------------|--------------|----------------|------------------|---------------|-----------------|
| DATOS DE LA OBRA |                                           |          |            |               |              |                |                  |               |                 |
| GIRO:            | MIXTO HABITACINAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-I) |          |            |               |              |                | TIPO DE LICENCIA | HABITACIONAL  |                 |
| ESCRITURA No.:   | 52,911                                    | NOTARÍA: | 1(CHAPALA) | CTA. PREDIAL: | U 042449     |                | CLAVE CATASTRAL: |               |                 |
| DICTAMEN         |                                           |          |            |               | ALINEAMIENTO |                |                  | CUENTA SAMAPA |                 |
| SUP. TERRENO     | 387.15                                    | M2       | COS        | CUS           | NIVELES      | CAJONES ESTAC. | REST. FRONTAL    | REST. LATERAL | REST. POSTERIOR |
| DICTAMEN         |                                           |          | 0.7        | 1.4           |              | 2              | 3.00 M           | N/A           | 3.00 M          |
| PROYECTO         |                                           |          |            |               |              |                |                  |               |                 |

|                                        |   |            |                    |        |                |
|----------------------------------------|---|------------|--------------------|--------|----------------|
| DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA |   |            |                    |        |                |
| NOMBRE COMPLETO                        |   |            | NÚMERO DE REGISTRO |        |                |
| DOMICILIO:                             | * |            | TEL.               | *      | CÉDULA ESTATAL |
| CIUDAD:                                | * | MUNICIPIO: | *                  | E-mail | *              |
|                                        |   |            | CÉDULA FEDERAL     |        |                |

|                                               |     |                |            |                 |
|-----------------------------------------------|-----|----------------|------------|-----------------|
| CALIFICACIÓN                                  |     |                |            |                 |
| CONCEPTO                                      |     | CANTIDAD       | UNIDAD     | TARIFA          |
| ART. 41, I, A, 1 b (Licencia de Construcción) |     | 91.00          | M2         | \$26.53         |
| ART. 105 I a. Forma Impresa                   |     | 1.00           | PZA        | \$80.24         |
| ART. 74, XI) Habitabilidad                    |     | 10.00          | %          | \$2,414.23      |
| ART. 28. Negocios Jurídicos                   |     | 91.00          | M2         | \$42.70         |
|                                               |     |                |            |                 |
|                                               |     |                |            |                 |
| ORDEN DE PAGO:                                | 527 | FECHA DE PAGO: | 29/08/2025 | PLAZO OTORGADO: |
|                                               |     | 730 DIAS       |            | RECIBO:         |
|                                               |     | 8100           |            | TOTAL           |
|                                               |     |                |            | \$6,621.59      |

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 04 DE SEPTIEMBRE DE 2025

ATENTAMENTE:

ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS  
2024 - 2027  
GOBIERNO MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO



Presidencia Municipal de  
Ixtlahuacán de los Membrillos  
Calle Jardín # 2, C.P. 45850,



37676-23000



www.imembrillos.gob.mx  
presidencia@imembrillos.gob.mx