Ixtlahuacán de los Membrillos
AYUNTAMIENTO 2024 - 2027

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	No.
	291/2026

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:	**MARIA DEL ROSARIO AGUILAR ALVAREZ**				
DOMICILIO:	*			COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	TEL.:	*

UBICACIÓN DE LA OBRA

DOMICILIO:	**CALLE LOS DURAZNOS No. 21**			COLONIA:	**CABECERA MUNICIPAL**
ENTRE LA CALLE:	**LOS MANGOS**	Y LA CALLE:		LOCALIDAD	**CABECERA MUNICIPAL**

DATOS DE LA OBRA

GIRO:	MIXTO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-I)							TIPO DE LICENCIA	**HABITACIONAL**
ESCRITURA No.:	**12,217**	NOTARÍA:	**1(IXTLAHUACAN)**	CTA. PREDIAL:	**U 010987**			CLAVE CATASTRAL:	
DICTAMEN	**NO DICTAMEN**			ALINEAMIENTO				CUENTA SAMAPA	**31430-31382**
SUP. TERRENO	**162.80**	**M2**	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR
DICTAMEN			**0.7**	**1.4**		**2**	**3.00 M**	**N/A**	**3.00 M**
PROYECTO									

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE COMPLETO	**ARQ. MIGUEL ANGEL MENDEZ RAMIREZ**					NÚMERO DE REGISTRO	**OPI-005/2019**
DOMICILIO:	*			TEL.	*	CÉDULA ESTATAL	**PEJ231522**
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail	*	CÉDULA FEDERAL	**9447774**

CALIFICACIÓN

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE
ART. 41, I, B, 1 c (Licencia de Construccion)	**301.87**	**M2**	**$24.29**	**$7,332.42**
ART. 105 I a. Forma Impresa	**1.00**	**PZA**	**$80.24**	**$80.24**
ART.74, XI) Habitabilidad	**10.00**	**%**	**$7,332.42**	**$733.24**
ART. 28. Negocios Juridicos	**301.87**	**M2**	**$21.50**	**$6,490.21**
ART. 41, II Licencia de Construccion Albercas	**41.83**	**M3**	**$145.73**	**$6,095.89**

ORDEN DE PAGO:	**690**	FECHA DE PAGO:	**08/09/2026**	PLAZO OTORGADO:	**730 DIAS**	RECIBO:	**19835**	TOTAL	**$20,732.00**

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 11 DE SEPTIEMBRE DE 2026

ATENTAMENTE:

ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO