Ixtlahuacán de los Membrillos
AYUNTAMIENTO
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	No.
	293/2026

DATOS DEL PROPIETARIO					
NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:	JULIO CESAR SERRANO NIÑO				
DOMICILIO:	*			COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	TEL.:	*

UBICACIÓN DE LA OBRA					
DOMICILIO:	PERIFERICO AGUA ESCONDIDA NORTE No. 24			COLONIA:	FRACC. AGUA ESCONDIDA
ENTRE LA CALLE:	PUERTO MEXICO	Y LA CALLE:	PUERTO MARQUEZ	LOCALIDAD	FRACC. AGUA ESCONDIDA

DATOS DE LA OBRA									
GIRO:	MIXTO CAMPESTRE (MC)							TIPO DE LICENCIA	HABITACIONAL
ESCRITURA No.:	33,789		NOTARÍA:	26(GUADALAJARA)		CTA. PREDIAL:	U037333	CLAVE CATASTRAL:	
DICTAMEN	NO DICTAMEN					ALINEAMIENTO	130/2026	CUENTA SAMAPA	*
SUP. TERRENO	1,451.70	M2	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR
DICTAMEN			0.4	0.8			5 m	2.5 m	3 m
PROYECTO									

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA							
NOMBRE COMPLETO	ARQ. CARLOS EDUARDO RAMIREZ AGUILERA					NÚMERO DE REGISTRO	OPI-085/2024
DOMICILIO:	*			TEL.	*	CÉDULA ESTATAL	PEJ379398
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail	*	CÉDULA FEDERAL	13382514

CALIFICACIÓN

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE
ART. 41, I ,B, 1 b Licencia de Construccion	163.03	M2	$48.59	$7,921.63
ART. 105 I a. Forma Impresa	1.00	PZA	$80.24	$80.24
ART.74, XI) Habitabilidad	10.00	%	$7,921.63	$792.16
ART. 28. Negocios Juridicos	163.03	M2	$62.00	$10,107.86

ORDEN DE PAGO:	697	FECHA DE PAGO:	09/09/2026	PLAZO OTORGADO:	730 DIAS	RECIBO:	3230281	TOTAL	$18,901.89

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 15 DE SEPTIEMBRE DE 2026

ATENTAMENTE:

ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS
2024 - 2027
GOBIERNO MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO