Ixtlahuacán de los Membrillos
AYUNTAMIENTO 2024 - 2027

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. 310/2026

DATOS DEL PROPIETARIO					
NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:	**LUIS ENRIQUE LOPEZ ULLOA Y CDA.**				
DOMICILIO:	*			COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	TEL.:	*

UBICACIÓN DE LA OBRA					
DOMICILIO:	**PASEO DE LAS GARZAS L-46 S/N**			COLONIA:	**FRACC. BUENAVISTA**
ENTRE LA CALLE:	**ANDADOR DE LAS GARZAS**	Y LA CALLE:	**CHULA VISTA**	LOCALIDAD	**FRACC. BUENAVISTA**

DATOS DE LA OBRA									
GIRO:	MIXTO CAMPESTRE (MC)						TIPO DE LICENCIA	**HABITACIONAL**	
ESCRITURA No.:	**94,846**	NOTARÍA:	**1(IXTLA RIO)**	CTA. PREDIAL:	**U 004866**		CLAVE CATASTRAL:		
DICTAMEN	**NO DICTAMEN**			ALINEAMIENTO			CUENTA SAMAPA	**28370-28363**	
SUP. TERRENO	**976.14**	**M2**	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR
DICTAMEN			**0.4**	**0.8**			**5 m**	**2.5 m**	**3 m**
PROYECTO									

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA							
NOMBRE COMPLETO	**ING. LUIS ENRIQUE LOPEZ ULLOA**					NÚMERO DE REGISTRO	**OPI-118-2026**
DOMICILIO:	*			TEL.	*	CÉDULA ESTATAL	**100051**
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail	*	CÉDULA FEDERAL	**5233351**

CALIFICACIÓN				
CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE
ART. 41, I ,B, 1 b Licencia de Construccion	**596.00**	**M2**	**$48.59**	**$28,959.64**
ART. 105 I a. Forma Impresa	**1.00**	**PZA**	**$80.24**	**$80.24**
ART.74, XI) Habitabilidad	**10.00**	**%**	**$28,959.64**	**$2,895.96**
ART. 28. Negocios Juridicos	**596.00**	**M2**	**$79.00**	**$47,084.00**
ART. 41, II Licencia de Construccion Albercas	**72.75**	**M3**	**$145.73**	**$10,601.86**

ORDEN DE PAGO:	**732**	FECHA DE PAGO:	**22/09/2026**	PLAZO OTORGADO:	**730 DIAS**	RECIBO:	**8704**	TOTAL	**$89,621.70**

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 25 DE SEPTIEMBRE DE 2026

ATENTAMENTE:

ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS
2024 - 2027
GOBIERNO MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO