Ixtlahuacán de los Membrillos
AYUNTAMIENTO
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCION	No.
	322/2026

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:	**PABLO MANUEL QUIJADA MANZO**				
DOMICILIO:	*			COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	TEL.:	*

UBICACIÓN DE LA OBRA

DOMICILIO:	**CALLE RIO JUCHIPILA No. 101**			COLONIA:	**FRACC. SABINOS I**
ENTRE LA CALLE:	**RIO LERMA**	Y LA CALLE:	**AV. DE LOS SABINOS**	LOCALIDAD	**FRACC. SABINOS I**

DATOS DE LA OBRA

GIRO:	MIXTO HABITACINAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-I)							TIPO DE LICENCIA	**HABITACIONAL**
ESCRITURA No.:	**COMPRA-VENTA**	NOTARÍA:		CTA. PREDIAL:	**U 029315**			CLAVE CATASTRAL:	
DICTAMEN	**NO DICTAMEN**			ALINEAMIENTO				CUENTA SAMAPA	
SUP. TERRENO	**64.00**	**M2**	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR
DICTAMEN			**0.7**	**1.4**		**2**	**3.00 M**	**N/A**	**3.00 M**
PROYECTO									

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE COMPLETO				NÚMERO DE REGISTRO	
DOMICILIO:	*		TEL.	*	CÉDULA ESTATAL	
CIUDAD:	*	MUNICIPIO: *	E-mail	*	CÉDULA FEDERAL	

CALIFICACIÓN

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE
ART. 41, I, A, 1 b (Licencia de Construccion)	**16.00**	**M2**	**$18.22**	**$291.52**
ART. 105 I a. Forma Impresa	**1.00**	**PZA**	**$80.24**	**$80.24**
ART.74, XI) Habitabilidad	**10.00**	**%**	**$291.52**	**$29.15**
ART. 28. Negocios Juridicos	**16.00**	**M2**	**$42.50**	**$680.00**

ORDEN DE PAGO:	**751**	FECHA DE PAGO:	**29/09/2026**	PLAZO OTORGADO:	**730 DIAS**	RECIBO:	**20237**	TOTAL	**$1,080.91**

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 02 DE OCTUBRE DE 2026

ATENTAMENTE:

ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS
2024 - 2027
GOBIERNO MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO