Ixtlahuacán de los Membrillos
AYUNTAMIENTO
2024 - 2027

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	No.
	323/2026

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL:	VICTORIA VELASQUEZ CALDERON				
DOMICILIO:	*			COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	TEL.:	*

UBICACIÓN DE LA OBRA

DOMICILIO:	CALLE RAYO No. 61			COLONIA:	FRACC. SABINOS IV
ENTRE LA CALLE:	ASTROS	Y LA CALLE:	AV. UNIVERSO	LOCALIDAD	FRACC. SABINOS IV

DATOS DE LA OBRA

GIRO:	MIXTO HABITACINAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-I)							TIPO DE LICENCIA	HABITACIONAL
ESCRITURA No.:	60,534		NOTARÍA:	130(GUADALAJARA)	CTA. PREDIAL:	U 040249		CLAVE CATASTRAL:	
DICTAMEN	NO DICTAMEN				ALINEAMIENTO			CUENTA SAMAPA	25491-25491
SUP. TERRENO	64.00	M2	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR
DICTAMEN			0.7	1.4		2	3.00 M	N/A	3.00 M
PROYECTO									

DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE COMPLETO	ARQ. CARLOS EDUARDO RAMIREZ AGUILERA			NÚMERO DE REGISTRO	OPI-085/2024
DOMICILIO:	*	TEL.	*	CÉDULA ESTATAL	PEJ379398
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail	*	CÉDULA FEDERAL	13382514

CALIFICACIÓN

CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE
ART. 41, I, B, 1 c (Licencia de Construccion)	52.00	M2	$18.22	$947.44
ART. 105 I a. Forma Impresa	1.00	PZA	$80.24	$80.24
ART. 28. Negocios Juridicos	52.00	M2	$42.50	$2,210.00
ART.74, XI) Habitabilidad	10.00	%	$947.44	$94.74

ORDEN DE PAGO:	752	FECHA DE PAGO:	29/09/2026	PLAZO OTORGADO:	730 DIAS	RECIBO:	20246	TOTAL	$3,332.42

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 06 DE OCTUBRE DE 2026

ATENTAMENTE:

ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS
2024 - 2027
GOBIERNO MUNICIPAL
DIRECCIÓN DE
DESARROLLO URBANO