



IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

2021-2024

GOBIERNO MUNICIPAL

**DICTAMEN DE USO DEL SUELO**

FECHA: 13 de Julio del 2022

<b>DATOS DEL SOLICITANTE</b>	<b>PROPIETARIO</b>	<b>PROMOTOR</b> X	044	IXTLAMEM	US 2022	071
------------------------------	--------------------	-------------------	-----	----------	---------	-----

NOMBRE:	ROCIO ELIZABET VALDEZ JAUREGUI				
DOMICILIO:	*				
COLONIA:	*	C.P.:	*		
CIUDAD:	*	TEL.:	*		

CROQUIS:	XX	N
AV. AGUILILLAS		

**DATOS DE LA PROPIEDAD**

CALLE Y No.:	AV. AGUILILLAS No.23
ENTRE LAS CALLES:	CARR. ANTIGUA A CHAPALA

**OBJETIVO DE LA SOLICITUD**

**LICENCIA DE GIRO**

ACTIVIDAD A REALIZAR:	PALETERIA
-----------------------	-----------

No. DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO:	X	No. DE EMPLEOS CREADOS:	X
------------------------------------	---	-------------------------	---

CARRETERA ANTIGUA A CHAPALA

FAISÁN

\* MARCAR LA DISTANCIA A LA ESQUINA MAS PROXIMO  
\* INDICAR EL NOMBRE DE LAS CUATRO CALLES

IZQUIERDA 25.00 ML  
DERECHA ML

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD A REALIZAR:	PALETERIA, NEVERIA Y APERITIVOS
---	---------------------------------

**IXTLAHUACÁN-AGUILILLAS**

PLAN DE CENTRO DE POBLACION

**FUNDAMENTO:**

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 27º, 73º, XXIX-C Y 115º DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ART. 1º, 3º, ARTICULO 4º, FRACCION VIII, ARTICULO 5º, ARTICULO 6º, FRACCION III, ARTICULO 10º, FRACCIONES I, II, III, IV, XIX, XX, ARTICULO 11, FRACCIONES IX, XIV, DEL CODIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO Y DEL REGLAMENTO DE ZONIFICACION DEL ESTADO DE JALISCO..

**IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS**

PLANO	CLASIFICACION	POLIGONO	DESCRIPCION
E-1	CSC	7	COMERCIOS Y SERVICIOS CENTRALES
E-2	I1	9	INDUSTRIA LIGERA Y DE RIESGO BAJO
	EI	38	EQUIPAMIENTO INSTITUCIONAL

POR LO QUE SE EMITE EL CERTIFICADO DE USO DEL SUELO.

**COMPATIBLE**

**OBSERVACIONES:**

DE CONFORMIDAD CON INSPECCION REALIZADA POR PERSONAL TECNICO DE ESTA DEPENDENCIA, SE DETECTO QUE EN LA ZONA EXISTEN USOS MIXTOS CONSOLIDADOS, TRATANDOCE EN ESTE CASO COMO UNA SITUACION DE HECHO.

DEBERÁ RECABAR LA AUTORIZACIÓN DE LA COMISIÓN DE GIROS RESTRINGIDOS

EL PRESENTE CERTIFICADO NO SIGNIFICA EN SI MISMO AUTORIZACIÓN ALGUNA PARA INICIAR ACTIVIDADES Y/O EJECUTAR OBRAS DE NINGÓN TIPO EN EL ESTABLECIMIENTO.

ATENTAMENTE:



ARG. J. JESÚS NOBLEDO CÁRRAN  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO



Presidencia Municipal de Ixtlahuacán de los Membrillos  
Calle Jardín # 2 C.P. 45850



37676-23000



www.imembrillos.gob.mx  
presidencia@imembrillos.gob.mx