



DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

DICTAMEN DE USO DEL SUELO	FECHA: 11-abr-24
---------------------------	------------------

DATOS DEL SOLICITANTE	PROPIETARIO	PROMOTOR	X	044	IXTLAMEM	US	2024	030
-----------------------	-------------	----------	---	-----	----------	----	------	-----

NOMBRE:	CADENA COMERCIAL OXXO S.A. DE C.V.		
DOMICILIO:	*		
COLONIA:	*	C.P:	*
CIUDAD:	*	TEL.:	*

DATOS DE LA PROPIEDAD			
-----------------------	--	--	--

CALLE Y No.:	AV. SANTIAGO No. 215, CABECERA MUNICIPAL
ENTRE LAS CALLES:	REVOLUCION MEXICANA Y SARCOFAGO

OBJETIVO DE LA SOLICITUD

LICENCIA DE GIRO			
ACTIVIDAD A REALIZAR:	MINISUPER		
No. DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO:	X	No. DE EMPLEOS CREADOS:	X

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD A REALIZAR:	MINISUPER, VENTA DE BEBIDAS ALCOHOLICAS EN ENVASE CERRADO
---	---



"IXTLAHUACAN-AGUILILLAS"
PLAN DE CENTRO DE POBLACION

FUNDAMENTO: CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 27°,73°-XXIX-C Y 115° DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ART. 1°, 3°, ARTICULO 4°, FRACCION VIII, ARTICULO 5°, ARTICULO 6°, FRACCION III, ARTICULO 10° , FRACCIONES I, II, III, IV, XIX, XX, ARTICULO 11, FRACCIONES IX, XIV, DEL CODIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO Y DEL REGLAMENTO DE ZONIFICACION DEL ESTADO DE JALISCO..

IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS

PLANO	CLASIFICACION	POLIGONO	DESCRIPCION
E-1	AU-UP	2	AREAS DE URBANIZACION PROGRESIVA
E-2	H4-U	1	HABITACIONAL UNIFAMILIAR DENSIDAD ALTA
E-3	VC	3	VIALIDAD COLECTORA
OBSERVACIONES:			

SE ENCUENTRA SOBRE UNA VIALIDAD COLECTORA (VC) LA CUAL FAVORECE AL USO DE COMERCIOS Y SERVICIOS DISTRITALES (CS-D), POR LO TANTO, ES FAVORABLE AL USO MENCIONADO.

EL PRESENTE CERTIFICADO NO SIGNIFICA EN SI MISMO AUTORIZACIÓN ALGUNA PARA INICIAR ACTIVIDADES Y/O EJECUTAR OBRAS DE NINGÚN TIPO EN EL ESTABLECIMIENTO.

POR LO QUE SE EMITE EL CERTIFICADO DE USO DEL SUELO:

COMPATIBLE

ATENTAMENTE:
ARQ. J. JESÚS ROBLEDO GARIBAY DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO