



DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

DICTAMEN DE USO DEL SUELO	FECHA: 4-jul-24
----------------------------------	------------------------

DATOS DEL SOLICITANTE	PROPIETARIO	PROMOTOR X	044 IXTLAMEM	US 2024	046
------------------------------	--------------------	-------------------	--------------	---------	-----

NOMBRE:	JUAN JOSE ORTIZ GUEVARA				
DOMICILIO:	*				
COLONIA:	*	C.P.:	*		
CIUDAD:	*	TEL.:	*		



DATOS DE LA PROPIEDAD					
CALLE Y No.:	AV. HIDALGO No. 433, LOC. LA CAPILLA				
ENTRE LAS CALLES:	SANTA ANA				

OBJETIVO DE LA SOLICITUD

LICENCIA DE GIRO					
ACTIVIDAD A REALIZAR:	TALLER MECANICO				
No. DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO:	X	No. DE EMPLEOS CREADOS:	X		

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD A REALIZAR:	TALLER MECANICO	"LA CAPILLA"
		PLAN DE CENTRO DE POBLACION

FUNDAMENTO: CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 27º, 73º-XXIX-C Y 115º DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ART. 1º, 3º, ARTICULO 4º, FRACCION VIII, ARTICULO 5º, ARTICULO 6º, FRACCION III, ARTICULO 10º, FRACCIONES I, II, III, IV, XIX, XX, ARTICULO 11, FRACCIONES IX, XIV, DEL CODIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO Y DEL REGLAMENTO DE ZONIFICACION DEL ESTADO DE JALISCO..

IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS

PLANO	CLASIFICACION	POLIGONO	DESCRIPCION
E-1	RU-CP	6	RESERVA URBANA A CORTO PLAZO
E-2	CS-B	2	COMERCIOS Y SERVICIOS BARRIALES
	H3	4	HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA
E-3	VC	1	VIALIDAD COLECTOR

POR LO QUE SE EMITE EL CERTIFICADO DE USO DEL SUELO:

COMPATIBLE

OBSERVACIONES:

--

ATENCIÓN:

EL PRESENTE CERTIFICADO NO SIGNIFICA EN SI MISMO AUTORIZACIÓN ALGUNA PARA INICIAR ACTIVIDADES Y/O EJECUTAR OBRAS DE NINGÚN TIPO EN EL ESTABLECIMIENTO.