



**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

<b>DICTAMEN DE USO DEL SUELO</b>	FECHA: <b>21-ago-24</b>
----------------------------------	-------------------------

<b>DATOS DEL SOLICITANTE</b>	<b>PROPIETARIO</b>	<b>PROMOTOR</b> X	044 IXTLAMEM US 2024 058
------------------------------	--------------------	-------------------	--------------------------

NOMBRE:	<b>MARIA GUADALUPE QUETZEL TAPIA MANZO</b>		
DOMICILIO:	*		
COLONIA:	*	C.P.:	*
CIUDAD:	*	TEL.:	*



<b>DATOS DE LA PROPIEDAD</b>	
CALLE Y No.:	<b>RIO YUKON No. 1, FRACC. SABINOS III</b>
ENTRE LAS CALLES:	<b>RIO NILO</b>

**OBJETIVO DE LA SOLICITUD**

<b>LICENCIA DE GIRO</b>			
ACTIVIDAD A REALIZAR:	<b>ESTETICA</b>		
No. DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO:	<b>X</b>	No. DE EMPLEOS CREADOS:	<b>X</b>

\* MARCAR LA DISTANCIA A LA ESQUINA MAS PROXIMO IZQUIERDA ML  
\* INDICAR EL NOMBRE DE LAS CUATRO CALLES DERECHA ML

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD A REALIZAR:	<b>ESTETICA</b>	<b>"EL RODEO"</b>
---	-----------------	-------------------

**PLAN DE CENTRO DE POBLACION**

**FUNDAMENTO:** CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 27º, 73º-XXIX-C Y 115º DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ART. 1º, 3º, ARTICULO 4º, FRACCION VIII, ARTICULO 5º, ARTICULO 6º, FRACCION III, ARTICULO 10º, FRACCIONES I, II, III, IV, XIX, XX, ARTICULO 11, FRACCIONES IX, XIV, DEL CODIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO Y DEL REGLAMENTO DE ZONIFICACION DEL ESTADO DE JALISCO..

**IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS**

PLANO	CLASIFICACION	POLIGONO	DESCRIPCION
E-1	RU-CP	7	AREA DE RESERVA URBANA A CORTO PLAZO
E-2	H4-U	9	HABITACIONAL UNIFAMILIAR DENSIDAD ALTA

POR LO QUE SE EMITE EL CERTIFICADO DE USO DEL SUELO:

**COMPATIBLE**

**OBSERVACIONES:**

ATENTAMENTE:

**ARG. J. JESÚS ROBLEDO GARIBAY**  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

EL PRESENTE CERTIFICADO NO SIGNIFICA EN SI MISMO AUTORIZACIÓN ALGUNA PARA INICIAR ACTIVIDADES Y/O EJECUTAR OBRAS DE NINGÚN TIPO EN EL ESTABLECIMIENTO.