



**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

**DICTAMEN DE USO DEL SUELO** FECHA: **5-sep-24**

**DATOS DEL SOLICITANTE**      **PROPIETARIO**      **PROMOTOR** X      044 IXTLAMEM      US 2024 064

NOMBRE: **CADENA COMERCIAL OXXO S.A. DE C.V.**  
 DOMICILIO: \*  
 COLONIA: \*      C.P.: \*  
 CIUDAD: \*      TEL.: \*



**DATOS DE LA PROPIEDAD**  
 CALLE Y No.: **ESCONDIDA**  
 ENTRE LAS CALLES: **PERIFERICO AGUA ESCONDIDA ESTE**

**OBJETIVO DE LA SOLICITUD**  
**LICENCIA DE GIRO**  
 ACTIVIDAD A REALIZAR: **MINISUPER**  
 No. DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: **X**      No. DE EMPLEOS CREADOS: **X**

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD A REALIZAR: **MINISUPER CON VENTA DE BEBIDAS ALCOHOLICAS EN ENVASE CERRADO**

**"IXTLAHUACAN-AGUILILLAS"**  
**PLAN DE CENTRO DE POBLACION**

**FUNDAMENTO:** CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 27º,73º-XXIX-C Y 115º DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ART. 1º, 3º, ARTICULO 4º, FRACCION VIII, ARTICULO 5º, ARTICULO 6º, FRACCION III, ARTICULO 10º, FRACCIONES I, II, III, IV, XIX, XX, ARTICULO 11, FRACCIONES IX, XIV, DEL CODIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO Y DEL REGLAMENTO DE ZONIFICACION DEL ESTADO DE JALISCO..

**IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS**

PLANO	CLASIFICACION	POLIGONO	DESCRIPCION
E-1	AU	1	AREAS URBANAS
E-2	TC	1	TURISTICO CAMPESTRE
E-3	VR	1	CARRETERA LIBRE

POR LO QUE SE EMITE EL CERTIFICADO DE USO DEL SUELO:

**COMPATIBLE**

**OBSERVACIONES:**

SE ENCUENTRA SOBRE UNA CARRETERA LIBRE (VR) LA CUAL FAVORECE AL USO DE COMERCIOS Y SERVICIOS DISTRITALES (CS-D) Y CONSIDERANDO EL EXPEDIENTE No. DTUD/020/09 EL CUAL FAVORECE A ESTE USO, POR LO TANTO, ES FAVORABLE AL USO MENCIONADO.

ATENAMENTE:

**ARQ. J. JESUS ROBLEDO GARIBAY**  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

EL PRESENTE CERTIFICADO NO SIGNIFICA EN SI MISMO AUTORIZACIÓN ALGUNA PARA INICIAR ACTIVIDADES Y/O EJECUTAR OBRAS DE NINGÚN TIPO EN EL ESTABLECIMIENTO.