



Ixtlahuacán  
de los Membrillos  
AYUNTAMIENTO

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

DICTAMEN DE USO DEL SUELO

FECHA: 5-sep-24

DATOS DEL SOLICITANTE

PROPIETARIO

PROMOTOR

X

044 IXTLAMEM US 2024 066

NOMBRE: JUAN MANUEL YAÑEZ ACEVEDO

DOMICILIO: \*

COLONIA: \*

CIUDAD: \*

C.P: \*

TEL.: \*

DATOS DE LA PROPIEDAD

CALLE Y No.: CARRETERA GUADALAJARA-CHAPALA No. 602, LOC. LOS CEDROS

ENTRE LAS CALLES: JUAREZ

OBJETIVO DE LA SOLICITUD

LICENCIA DE GIRO

ACTIVIDAD A REALIZAR: PENSION DE TRAILER INDUSTRIAL

No. DE CAJONES DE ESTACIONAMIENTO: X No. DE EMPLEOS CREADOS: X

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD A REALIZAR: PENSION DE TRAILER INDUSTRIAL

"CEDROS-LA CAÑADA"

PLAN DE CENTRO DE POBLACION

FUNDAMENTO:

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTICULOS 27°,73°-XXIX-C Y 115° DE LA CONSTITUCION POLITICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, ART. 1º, 3º, ARTICULO 4º, FRACCION VIII, ARTICULO 5º, ARTICULO 6º, FRACCION III, ARTICULO 10º , FRACCIONES I, II, III, IV, XIX, XX, ARTICULO 11, FRACCIONES IX, XIV, DEL CODIGO URBANO PARA EL ESTADO DE JALISCO Y DEL REGLAMENTO DE ZONIFICACION DEL ESTADO DE JALISCO..

Diagrama de la propiedad y calles: JUAREZ, CARR. GDL-CHAPALA, N, IZQUIERDA, DERECHA, ML

\* MARCAR LA DISTANCIA A LA ESQUINA MAS PROXIMO  
\* INDICAR EL NOMBRE DE LAS CUATRO CALLES

IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS

| PLANO | CLASIFICACION | POLIGONO | DESCRIPCION                       |
|-------|---------------|----------|-----------------------------------|
| E-1   | AU            | 25       | AREA DE URBANIZACION              |
| E-2   | CS-R          | 4        | COMERCIOS Y SERVICIOS REGIONALES  |
|       | I1            | 7        | INDUSTRIA LIGERA Y DE RIESGO BAJO |
| E-3   | VR            | 1        | CARRETERA LIBRE                   |

OBSERVACIONES:

EL PRESENTE CERTIFICADO NO SIGNIFICA EN SI MISMO AUTORIZACIÓN ALGUNA PARA INICIAR ACTIVIDADES Y/O EJECUTAR OBRAS DE NINGÚN TIPO EN EL ESTABLECIMIENTO.

POR LO QUE SE EMITE EL CERTIFICADO DE USO DEL SUELO:

COMPATIBLE

ATENTAMENTE:

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS

2021-2024

GOBIERNO MUNICIPAL

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

ARQ. J. JESÚS ROBLEDO GARIBAY

DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO