



**Ixtlahuacán**  
de los Membrillos  
AYUNTAMIENTO

RGPC-HYP/03/2023

## MINUTA DE SESIÓN CONJUNTA DE LAS COMISIONES EDILICIAS DE REGLAMENTOS, GOBERNACION Y PUNTOS CONSTITUCIONALES, Y HACIENDA Y PRESUPUESTO

Celebrada el día 31 de Marzo del año 2023

En el salón de sesiones del pleno ubicado en el Palacio Municipal de Ixtlahuacán de los Membrillos, Jalisco, siendo las 13:25 trece horas con veinticinco minutos del día 31 de marzo del año en curso, se da inicio a la sesión conjunta de las comisiones edilicias de **DE REGLAMENTOS, GOBERNACION Y PUNTOS CONSTITUCIONALES Y HACIENDA Y PRESUPUESTO**; convocada y presidida por el presidente de la comisión JOSE HERIBERTO GARCÍA MURILLO y con la asistencia de los regidores vocales de la comisión RAMONA RAMIREZ FLORES Y CARLOS MENDEZ GUTIERREZ; y por la comisión de HACIENDA Y PRESUPUESTO, ANNEL VALDOVINOS AGUILAR Y MAURA PINEDA VILLAGRANA, presidenta de la comisión y vocal respectivamente.

Para continuar con el desarrollo de la sesión y estando presentes la mayoría de los integrantes el presidente de la comisión convocante declaró la existencia de quórum e iniciada la sesión propuso el siguiente:

### ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia y declaratoria de quórum.
2. Aprobación del orden del día.
3. Dispensa de la lectura del acta de la sesión anterior y ratificación de su contenido.
4. Punto de acuerdo que tiene por objeto, dar cuenta con la propuesta para adquirir 3 hectáreas de terreno que ofrecen en venta los señores Alfonso Núñez Aceves, Raúl Núñez Aceves y José Luis Núñez Aceves, mismas que se requieren como reserva para la ampliación del cementerio de la cabecera municipal.
5. Formal clausura de la sesión.

Acto continuo se procede al desahogo del orden del día, EL PRESIDENTE DE LA COMISION JOSE HERIBERTO GARCIA MURILLO haciendo uso de la palabra refiere: «Iniciaremos con el primer punto del orden del día, que es el pase de lista correspondiente:»





**Ixtlahuacán**  
de los Membrillos  
AYUNTAMIENTO

RGPC-HYP/03/2023

### 1.- Lista de asistencia y declaratoria de quórum legal.

POR LA COMISIÓN DE **REGLAMENTOS, GOBERNACIÓN Y PUNTOS CONSTITUCIONALES**

VOCAL, RAMONA RAMIREZ FLORES----- PRESENTE

VOCAL, CARLOS MENDEZ GUTIERREZ----- PRESENTE

PRESIDENTE, JOSE HERIBERTO GARCIA MURILLO-----PRESENTE

POR LA COMISIÓN DE **HACIENDA Y PRESUPUESTO**

VOCAL, MAURA PINEDA VILLAGRANA----- PRESENTE

VOCAL, JOSE ANTONIO FIERROS MALDONADO----- AUSENTE

PRESIDENTE, ANNEL VALDOVINOS AGUILAR-----PRESENTE

Sigue haciendo uso de la voz el PRESIDENTE DE LA COMISION DE REGLAMENTOS GOBERNACION Y PUNTOS CONSTITUCIONALES, JOSE HERIBERTO GARCIA MURILLO «Doy cuenta a los miembros de la comisión que existe quórum legal para llevar a cabo esta sesión».

Por lo que, continuando con el desarrollo de la sesión y estando presente la MAYORIA de los integrantes de esta comisión, se declara legalmente instalada siendo las 13:25 trece horas con veinticinco minutos del día y considerando válidos los acuerdos que en ella se tomen en los términos normativos aplicables.

### 2.- Aprobación de la orden del día.

Continúa el PRESIDENTE DE LA COMISION JOSE HERIBERTO GARCIA MURILLO, «Acto seguido, procederemos con el segundo punto y toda vez que ya fue hecho de su conocimiento el orden del día pregunto a los regidores presentes: ¿Si están de acuerdo en el mismo? Sírvanse levantar la mano en señal de aprobación.





POR LA COMISIÓN DE **REGLAMENTOS, GOBERNACIÓN Y PUNTOS CONSTITUCIONALES**

VOCAL, RAMONA RAMIREZ FLORES-----A FAVOR

VOCAL, CARLOS MENDEZ GUTIERREZ-----A FAVOR

PRESIDENTE, JOSE HERIBERTO GARCIA MURILLO-----A FAVOR

POR LA COMISIÓN DE **HACIENDA Y PRESUPUESTO**

VOCAL, MAURA PINEDA VILLAGRANA-----A FAVOR

PRESIDENTE, ANNEL VALDOVINOS AGUILAR----- A FAVOR

«Se aprueba por unanimidad de votos».

**3.- Dispensa de la lectura del acta de la sesión anterior y ratificación de su contenido**

EL PRESIDENTE DE LA COMISIÓN, JOSE HERIBERTO GARCIA MURILLO, continúa haciendo uso de la voz, para el desahogo de este punto dice «Como tercer punto del orden del día, se pone a consideración de los integrantes de la comisión el acta de la sesión anterior, que ya fue hecha de su conocimiento previamente, por lo que sí no existen modificaciones a la misma, solicito la ratificación de su contenido. ¿Si no existe alguna pregunta al respecto? Y ¿si están de acuerdo en la misma?, sírvanse levantar la mano en señal de aprobación».

POR LA COMISIÓN DE **REGLAMENTOS, GOBERNACIÓN Y PUNTOS CONSTITUCIONALES**

VOCAL, RAMONA RAMIREZ FLORES-----A FAVOR

VOCAL, CARLOS MENDEZ GUTIERREZ-----A FAVOR

PRESIDENTE, JOSE HERIBERTO GARCIA MURILLO-----A FAVOR





**Ixtlahuacán**  
de los Membrillos  
AYUNTAMIENTO

RGPC-HYP/03/2023

POR LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PRESUPUESTO

VOCAL, MAURA PINEDA VILLAGRANA-----A FAVOR

PRESIDENTE, ANNEL VALDOVINOS AGUILAR ----- A FAVOR

«Se aprueba por unanimidad de votos».

**4.- Punto de acuerdo que tiene por objeto, dar cuenta con la propuesta para adquirir 3 hectáreas de terreno que ofrecen en venta los señores Alfonso Núñez Aceves, Raúl Núñez Aceves y José Luis Núñez Aceves, mismas que se requieren como reserva para la ampliación del cementerio de la cabecera municipal.**

EL PRESIDENTE DE LA COMISIÓN, JOSE HERIBERTO GARCIA MURILLO, continúa haciendo uso de la voz y para el desahogo de este punto le da lectura y dice «Punto de acuerdo que tiene por objeto, dar cuenta con la propuesta para adquirir 3 hectáreas de terreno que ofrecen en venta los señores Alfonso Núñez Aceves, Raúl Núñez Aceves y José Luis Núñez Aceves, mismas que se requieren como reserva para la ampliación del cementerio de la cabecera municipal. ¿Compañeros, tienen algo que agregar al respecto? ¿Tienen algún comentario o pregunta?» «Sí, la Dra. Ramona tiene un posicionamiento al respecto» respondió el REGIDOR CARLOS MENDEZ GUTIERREZ. Y enseguida hace uso de la palabra la vocal RAMONA RAMIREZ FLORES «Sí, se le hizo una petición al Lic. Mauricio Leañó Gómez, Secretario General, para agendar esta sesión conjunta de las comisiones que estamos aquí, para solicitar la autorización del pleno para adquirir 3 hectáreas de terreno que ofrecen en venta los señores Alfonso Núñez Aceves, Raúl Núñez Aceves y José Luis Núñez Aceves, las cuales se requieren para tener como reserva para la ampliación del cementerio municipal de esta cabecera, por si surge algun problema, ya que por error se está utilizando como cementerio un terreno que fue donado al Ayuntamiento como unidad deportiva, de lo cual se da cuenta para que se elabore el dictamen correspondiente y se remita al pleno del Ayuntamiento, para el acuerdo correspondiente».

A continuación, hace uso de la voz el REGIDOR CARLOS MENDEZ GUTIERREZ «En otro sentido, presidente y regidores presentes de la comisión, les comento que los vendedores le están dando precio preferencial al municipio, están pidiendo prácticamente un millón doscientos por hectárea para la



4



**Ixtlahuacán**  
de los Membrillos  
AYUNTAMIENTO

RGPC-HYP/03/2023

adquisición de este predio, cuando mandamos nosotros a hacer dos avalúos y el más bajo esta en tres millones de pesos por hectarea. Entonces, si está más bajo su precio. Que es a razón de 120 pesos x mt<sup>2</sup>» ahora, toca el turno de la voz al PRESIDENTE DE LA COMISION JOSE HERIBERTO GARCIA MURILLO «Generalmente, en el municipio de Ixtlahuacán de los Membrillos, todos los predios, cuando yo estuve de director de Catastro estaban alrededor de 1500 pesos por metro y en esa área, alrededor de 500 y 600 pesos por metro, había compraventas de hasta 700 pesos por metro, o sea siete millones de pesos por una hectárea, pero lo bueno que nos dan primero: preferencia y que no pase, lo que está sucediendo en otras localidades como Atequiza por ejemplo, que se están quedando sin panteón. Ahorita ya afortunadamente Atequiza ya va a tener su propio panteón, pero se había terminado la reserva que teníamos de terreno. Y luego, el precio bajo yo creo que es una buena oportunidad que debemos aprovechar, y la ubicación pegado al cementerio» «Ya, es lo que se necesita porque estamos rebasados y debemos recordar que el cementerio de cabecera municipal, cubre necesidades de varias comunidades y no nos damos abasto. Entonces sí, hay que prever y ampliar el cementerio y me parece que esta es una buena oportunidad y se tiene que adquirir» agregó la VOCAL RAMONA RAMIREZ FLORES.

«Si no hay más comentarios, entonces continuamos; por favor levanten su mano en señal de aprobación».

**POR LA COMISIÓN DE REGLAMENTOS, GOBERNACIÓN Y PUNTOS CONSTITUCIONALES**

VOCAL, RAMONA RAMIREZ FLORES-----A FAVOR

VOCAL, CARLOS MENDEZ GUTIERREZ-----A FAVOR

PRESIDENTE, JOSE HERIBERTO GARCIA MURILLO-----A FAVOR

**POR LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PRESUPUESTO**

VOCAL, MAURA PINEDA VILLAGRANA-----A FAVOR

PRESIDENTE, ANNEL VALDOVINOS AGUILAR----- A FAVOR





**Ixtlahuacán**  
de los Membrillos  
AYUNTAMIENTO

RGPC-HYP/03/2023

Se aprueba por unanimidad y se emite el siguiente acuerdo:

**PRIMERO.** - SE APRUEBA CONFORME AL ART. 61, FRACCIÓN III, DEL REGLAMENTO DE LA LEY DEL GOBIERNO Y LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE IXTLAHUACAN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO, LA PRESENTE INICIATIVA DE DICTAMEN PARA TURNAR AL PLENO LA PROPUESTA DE ADQUIRIR 3 HECTAREAS DE TERRENO QUE OFRECEN EN VENTA LOS SEÑORES ALFONSO NUÑEZ ACEVES, RAUL NUÑEZ ACEVES Y JOSE LUIS NUÑEZ ACEVES, MISMAS QUE SE REQUIEREN COMO RESERVA PARA LA AMPLIACIÓN DEL CEMENTERIO DE LA CABECERA MUNICIPAL. PARA SU VALORACION Y EN SU CASO, APROBACIÓN.

#### 5.- Clausura de los trabajos de la sesión.

Sigue haciendo uso de la palabra el PRESIDENTE DE LA COMISION DE REGLAMENTOS, GOBERNACIÓN Y PUNTOS CONSTITUCIONALES, JOSE HERIBERTO GARCIA MURILLO, «Ciudadanos regidores, les informo que por último punto del orden del día, se tiene la solicitud de la clausura de la sesión y le informo que no habiendo más puntos a tratar procederé a la clausura correspondiente:»

«Siendo las 13:32 trece horas con treinta y dos minutos del día 31 de marzo del año 2023 dos mil veintitrés, declaro formalmente la clausura de esta sesión conjunta de las comisiones edilicias de **REGLAMENTOS, GOBERNACION Y PUNTOS CONSTITUCIONALES**, así como de **HACIENDA Y PRESUPUESTO** del municipio de Ixtlahuacán de los Membrillos, Jalisco, 2021-2024». Firman para constancia todos los que en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.





**Ixtlahuacán**  
de los Membrillos  
AYUNTAMIENTO

RGPC-HYP/03/2023

POR LA COMISIÓN EDILICIA DE REGLAMENTOS,  
GOBERNACIÓN Y PUNTOS CONSTITUCIONALES

**JOSÉ HERIBERTO GARCÍA MURILLO**  
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN



IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS  
2021 - 2024  
GOBIERNO MUNICIPAL,  
REGLAMENTOS, GOBERNACIÓN  
Y PUNTOS CONSTITUCIONALES

**CARLOS MÉNDEZ GUTIÉRREZ**  
VOCAL

**RAMONA RAMÍREZ FLORES**  
VOCAL

POR LA COMISIÓN EDILICIA DE HACIENDA Y PRESUPUESTO



**ANNEL VALDOVINOS AGUILAR**  
PRESIDENTE DE LA COMISIÓN

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS  
GOBIERNO MUNICIPAL  
**HACIENDA Y  
PRESUPUESTO**

**MAURA PINEDA VILLAGRANA**  
VOCAL

Hoja de firmas de la minuta de la sesión conjunta de las **COMISIONES EDILICIAS DE REGLAMENTOS, GOBERNACION Y PUNTOS CONSTITUCIONALES Y HACIENDA Y PRESUPUESTO**; celebrada con fecha de hoy 31 de marzo del año 2023 dos mil veintitrés.