



Ixtlahuacán
de los Membrillos

AYUNTAMIENTO
2024-2027
DUAM/11/2024

Minuta de la de la COMISIÓN EDILICIA

DE DESARROLLO URBANO Y ASUNTOS METROPOLITANOS

Celebrada el día 28 de noviembre del 2024

En el salón de sesiones del pleno ubicado en el Palacio Municipal de Ixtlahuacán de los Membrillos, Jalisco, siendo las 11:28 once horas con veintiocho minutos del día 28 de noviembre del año 2024 dos mil veinticuatro, se da inicio a la sesión para integrar la **COMISIÓN EDILICIA DE DESARROLLO URBANO Y ASUNTOS METROPOLITANOS** convocada y presidida por la SINDICA BLANCA MIREYA TRUJILLO ROCHIN y con la asistencia de la ciudadana regidora CELIA PEREZ VACA como vocal de la comisión.

Para continuar con el desarrollo de la sesión y estando presentes la mayoría de los integrantes de la comisión convocada, el presidente declaró la existencia de quórum e iniciada la sesión propuso el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia y declaratoria de quórum.
2. Aprobación del orden del día.
3. Dispensa de la lectura y aprobación del acta de la sesión de esta comisión celebrada con anterioridad.
4. Punto de acuerdo que tiene por objeto dar cuenta con la presentación de la o el funcionario, a cargo de la o las direcciones administrativas relacionadas con la comisión edilicia de Desarrollo Urbano.
5. Clausura de los trabajos de la sesión.

Acto continuo se procede al desahogo del orden del día, LA PRESIDENTA DE LA COMISION BLANCA MIREYA TRUJILLO ROCHIN haciendo uso de la palabra refiere: «Iniciaremos con el primer punto del orden del día, que es el pase de lista correspondiente:»

1.- Lista de asistencia y declaratoria de quórum legal.

VOCAL, CELIA PEREZ VACA----- PRESENTE

VOCAL, JOSE HERIBERTO GARCIA MURILLO----- AUSENTE





Ixtlahuacán
de los Membrillos

AYUNTAMIENTO

2024-2027
DUAM/11/2024

PRESIDENTE, BLANCA MIREYA TRUJILLO ROCHIN ----- PRESENTE

Sigue haciendo uso de la voz el PRESIDENTE DE LA COMISION, BLANCA MIREYA TRUJILLO ROCHIN, «Doy cuenta a los miembros de la comisión que existe quórum legal para llevar a cabo esta sesión».

Por lo que, continuando con el desarrollo de la sesión y estando presentes la totalidad de los integrantes de esta comisión se declara legalmente instalada siendo las 11:28 once horas con veintiocho minutos del día y considerando válidos los acuerdos que en ella se tomen en los términos normativos aplicables.

2.- Aprobación de la orden del día.

Continúa EL PRESIDENTE DE LA COMISION BLANCA MIREYA TRUJILLO ROCHIN, «Acto seguido, procederemos con el segundo punto y toda vez que ya fue hecho de su conocimiento el orden del día pregunto a los presentes: ¿Si están de acuerdo en el mismo? Sírvanse levantar la mano en señal de aprobación.

VOCAL, CELIA PEREZ VACA-----A FAVOR

PRESIDENTE, BLANCA MIREYA TRUJILLO ROCHIN----- A FAVOR

«Se aprueba por unanimidad de votos».

3.- Dispensa de la lectura y aprobación del acta de la sesión de esta comisión celebrada con anterioridad.

LA PRESIDENTA DE LA COMISION, SINDICA BLANCA MIREYA TRUJILLO ROCHIN dice: «Se solicita la aprobación de los integrantes de esta comisión para dispensar la lectura del acta de la última sesión celebrada y se solicita, además la aprobación del contenido de dicha acta. Por lo que, les pido se sirvan levantar la mano en señal de aprobación:

VOCAL, CELIA PEREZ VACA-----A FAVOR





Ixtlahuacán
de los Membrillos

AYUNTAMIENTO
DUAM/11/2024

PRESIDENTE, BLANCA MIREYA TRUJILLO ROCHIN----- A FAVOR

«Se aprueba por unanimidad de votos».

4.- Punto de acuerdo que tiene por objeto dar cuenta con la presentación de la o el funcionario, a cargo de la o las direcciones administrativas relacionadas con comisión edilicia de Desarrollo Urbano y As.

A continuación, LA PRESIDENTA DE LA COMISION, SINDICA BLANCA MIREYA TRUJILLO ROCHIN, hace uso de la palabra «Este punto de acuerdo tiene por objeto dar cuenta con la presentación de la o el funcionario a cargo de la o las direcciones administrativas relacionadas con la comisión edilicia de Desarrollo Urbano y Asuntos Metropolitanos. Por lo que en este momento les presento al ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA que nos acompaña a esta sesión y le cedo el uso de la voz para que se presente y nos hable un poco de las actividades que se realizan en dicha área, adelante».

«Gracias, buenos días. En nuestra área, básicamente lo que estamos promoviendo como nos lo pidió el presidente, es un desarrollo urbano ordenado y sostenible, esto tomando en cuenta que ya somos parte del área metropolitana y que el crecimiento venia hacia nuestro municipio, entonces es tomar las riendas y decidir por donde queremos que venga el desarrollo, es decir urbanizaciones de tipo industrial o fraccionamientos y también lo que tiene que ver con las construcciones de manera general. Esto cumpliendo siempre con la normatividad aplicable. Parte de las funciones que tenemos es otorgar licencias de construcción, de urbanización, también números oficiales, nombres de las calles y también cuidar que se cumpla con los reglamentos de zonificación y de construcción vigentes del municipio»

«Muy bien muchas gracias, compañera regidora ¿tiene algo que agregar al respecto?» intervino la PRESIDENTA DE LA COMISION, LA SINDICA BLANCA MIREYA TRUJILLO ROCHIN.

Y responde la VOCAL DE LA COMISION REGIDORA CELIA PEREZ VACA, «Si, pues más que nada felicitarlo por su trabajo darle la bienvenida, yo como vocal, hacerle saber que cuenta conmigo para cualquier apoyo e igual el acercamiento con las personas me parece muy importante, que si viene alguien a asesorarse sobre algun proyecto de desarrollo urbano, es ideal que sea ese asesoramiento de cerca, porque muchas veces hay esa mala información y las personas no vienen a tiempo, incluso hay veces que ya están en juicios y quieren venir aquí para hacer algun arreglo para adelantar un trámite por ejemplo, entonces usted aquí como director de esa área, que pueda asesorarlos, porque es muy importante esto. Hay que gente que desconoce o porque son muy ingenuos a la vez, que desconocen los reglamentos y se adelantan a los hechos, por ejemplo, en el tema de las licencias de construcción o de movimientos de tierra, es que es tan amplio el tema... igual como los programas sociales para que puedan regularizar sus predios, estaría excelente que bajaran un programa, y me sumo a ello para hacerlo, bienvenido nuevamente».





Ixtlahuacán
de los Membrillos

AYUNTAMIENTO

DUAM/11/2024

Toma el uso de la palabra nuevamente la PRESIDENTA DE LA COMISION, SINDICA BLANCA MIREYA TRUJILLO ROCHIN «Ing. Juan Pablo, es un gusto formar parte del equipo con usted ya que de antemano somos colegas y vamos a trabajar de la mejor manera a beneficio de nuestro municipio y fue muy importante lo que usted menciona de otorgar las licencias, porque así nuestra gente va a tener accesibilidad y vamos a saber trabajar en un orden, en un reglamento. Y respecto a los permisos de construcción como dijo la compañera, es algo muy importante, a veces no tenemos la idea que se requieren para construir, entonces hay que orientar a las personas del municipio. Muchas gracias».

«Muy bien, muchas gracias. Entonces a razón de que este punto es meramente de carácter informativo, no requiere ser votado, por lo que, si no hay más que comentar, continuamos con el desarrollo de esta sesión».

5.- Clausura de los trabajos de la sesión.

Sigue haciendo uso de la palabra LA PRESIDENTA DE LA COMISION, SINDICA BLANCA MIREYA TRUJILLO ROCHIN, «Ciudadana regidora, vocal de la comisión le informo que por último punto del orden del día, se tiene la solicitud de la clausura de la sesión y les informo que no habiendo más puntos a tratar procederé a la clausura correspondiente:»

La invito a que se ponga de pie y siendo las 11:35 once horas con treinta y cinco minutos del día 28 de noviembre del año 2024 declaro formalmente la clausura de esta sesión de la COMISION EDILICIA DE DESARROLLO URBANO Y ASUNTOS METROPOLITANOS del municipio de Ixtlahuacán de los Membrillos, Jalisco, 2024-2027».

Firman para constancia todos los que en ella intervinieron y así quisieron hacerlo.

**BLANCA MIREYA TRUJILLO
ROCHIN
PRESIDENTE DE LA COMISION**



**CELIA PEREZ VACA
VOCAL 2**

Hoja de firmas de la minuta de la Comisión Edilicia de DESARROLLO URBANO Y ASUNTOS METROPOLITANOS celebrada con fecha de hoy 28 de noviembre del año 2024.

